

## **Содержание:**

# **Введение**

Значение гражданско – правовых договоров крайне велико, так как это основная форма имущественных отношений между гражданскими и физическими лицами. Регулирует договоры гражданский кодекс и федеральные законы.

Данная работа анализирует понятие гражданско - правовых договоров, классификацию договоров, виды. Кроме того, внимание уделено правилам заключения и расторжения договоров в зависимости от их назначения.

Сам договор означает наличие договорного обязательства, а так же это непосредственно документ, подтверждающий эти обязательства.

На сегодняшний день договор – это основной вид сделок. Несомненно, существуют и односторонние сделки, которые договорами не являются, но их количество значительно меньше.

В ст. 421 ГК РФ содержатся правила, которые регламентируют свободу договора.

1. Свобода договора означает, что субъекты гражданского права имеют право выбора - как заключать договор, так и не заключать договор. Не допускается принуждение к заключению договора.
2. Свобода договора – это свобода выбора партнера по сделке.
3. Свобода договора – это выбор формы договора.
4. Свобода договора предполагает добровольный выбор условий договора.

Объектом исследования является гражданско – правовой договор. Цель – изучение и исследование правовой природы договора.

Система гражданских договоров постоянно изменяется, совершенствуется и развивается. Появляются совершенно новые виды договоров, которые так же должны быть регламентированы правом. Новые позиции права появляются, но как показывает практика, появление новых видов договора обусловлено уже существующими нормами. В связи с изложенным, считаю, что данная тема

курсовой работы актуальна и значима.

Само существование договоров на протяжении длительного времени говорит о том, что это очень гибкая правовая форма общественных отношений.

Регулирующая роль договора делает его близким к законам и нормативным актам.

Договор – это регулятор поведения людей, который указывает на рамки, ограничивающие их действия, и на последствия в случае выхода за дозволенные пределы.

## **Глава 1. Классификация гражданско - правовых договоров. Виды договоров**

Договор - это юридический факт, иными словами – договорное обязательство, и документ, где факт обязательственных правоотношений закреплён. Договор определяет, что должно быть выполнено сторонами, в какие сроки и какие юридические требования предъявляются сторонами друг другу. Договоры относятся к разновидности юридических фактов, которые означают двух или многосторонние сделки.

В континентальной правовой системе, равно как и в Российском праве применяется следующая классификация гражданско - правовых договоров:

1. Возмездные и безвозмездные договоры.
2. Консенсуальные и реальные договоры.
3. В зависимости от участников, которые вправе требовать исполнения договора.
4. Основные и предварительные договоры.
5. Взаимные и односторонние договоры.
6. Взаимосогласованные и договоры присоединения.
7. Свободные и обязательные договоры.

Другая классификация договоров построена на основе совокупности признаков экономических и юридических:

1. договоры, предусматривающие передачу имущества возмездно: купли-продажи, мены и другие.

2. договоры, предусматривающие передачу имущества в собственность, но с обязательством возврата равноценного: заем, кредит и т.д.
3. договор о передачи имущества безвозмездно: дарение.
4. договор о пользовании имуществом: аренда.
5. договор о выполнении работ: подряд.
6. договор о совершении каких-либо действий: поручение.
7. договор о финансовых выплатах по различным причинам: страхование.
8. договор о создании и передачи в использование различных произведений: договор авторского права.
9. договор о праве пользования: лицензионный договор.

Существуют и иные виды классификации договоров. Отдельно в работе рассмотрим некоторые виды договоров.

#### 1. Возмездные и безвозмездные:

Два эти вида договоров различаются характером перемещения материальных благ. Согласно возмездному договору, одна сторона получает любое возмездное предоставление за исполнение обязательств в пользу второй стороны.

Безвозмездный договор предполагает имущественное предоставление без встречного. Большая часть заключенных договоров все же возмездные. И ГК РФ предполагает, что договор возмездный, если иное не оговаривает закон либо сам договор.

#### 1. Консенсуальные и реальные договоры.

Если при заключении договора в основе лежит сам факт соглашения, то это консенсуальный договор. Если же в основе – соглашение на передачу вещи, то это реальный договор.

Консенсуальный договор считается заключенным с момента получения отправителем оферты акцепта. Реальный договор считается заключенным с момента передачи вещи или прав на нее. Юридические последствия наступают при наличии фактов юридического состава. Формальные договоры приобретают юридическое значение после их регистрации у нотариуса.

#### 1. Договоры в пользу участников. Договоры в пользу третьих лиц.

Гражданство осуществляется от того, кто может потребовать исполнения договора. Обычная практика, когда договор заключен в пользу участников этого договора, но

случается, что договор заключается и в пользу третьих лиц, которые тоже могут потребовать исполнения договора. Арендатор может заключить договор о страховании имущества в пользу арендодателя. Именно арендодатель и получит при наступлении страхового случая компенсацию. И вправе как третья сторона этого требовать от страховщика, хотя непосредственно не участвовал в заключении договора. Вносить изменения или расторгнуть договор стороны не могут после заявления третьего лица о намерении воспользоваться выплатами. Кардинально отличаются от договоров в пользу третьего лица договоры об исполнении третьему лицу. Третье лицо не имеет в этом случае субъективных прав, и не может требовать исполнения таких договоров.

#### 1. Основные и предварительные договоры.

Основной договор уже является основанием для исполнения его условий, он сам порождает права и обязанности. Предварительный договор – соглашение о том, что основной договор будет составлен и заключен. Предварительные договоры встречаются редко, но тем не менее регламентированы ГК РФ (ст.429 ГК РФ). Такой договор заключается в обычной письменной форме, так как никакой специальной формы не существует. Условия, оговоренные в предварительном договоре, должны быть соблюдены и в основном договоре. Обычно оговаривается и срок, в который должен быть заключен основной договор. Но если срок не указан в предварительном договоре, то это - год с момента заключения этого договора. Однако, если оферта не будет представлена ни от одной из сторон, то основной договор может быть не заключен. В предварительном договоре может оговариваться цена услуге, которая так же будет обязательна к исполнению основного договора.

Нужно отличать предварительный договор от соглашения о намерении. Отказ от намерения не влечет никакой ответственности сторон, в отличие от отказа от условий предварительного договора.

#### 1. Односторонний и взаимный договор.

Данное деление идет от того, как между участниками делятся обязанности. Если договор порождает обязанности только одной стороны, то этот договор будет односторонним, если обязанности распределяются между всеми участниками, то это – взаимный договор. По взаимному договору каждая сторона – должник. Это одновременно должники и кредиторы, так как от второй стороны тоже требуется исполнение обязательств.

Примеры договоров: купли – продажи, как пример взаимного договора; договор займа, как договор односторонний. Договор односторонний нельзя путать с односторонней сделкой. Сделка подразумевает не соглашения сторон, а волеизъявления одной из сторон.

#### 1. Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения.

Различить данные договоры можно по способам их заключения.

Взаимосогласованные договоры подразумевают возможность установления условий всеми сторонами, а договор присоединения – только одной стороной. Вторая сторона или стороны не могут выдвигать собственных условий. Нельзя согласиться и присоединиться только к некоторым условиям, договор присоединения можно принять только целиком.

#### 1. Свободные, обязательные и публичные договоры.

К свободным договорам относятся такие, когда стороны сами решают заключать ли данный договор. Обязательный же договор так и является обязательным для одной из сторон. Большинство договоров на практике – свободные. Однако некоторые законы рынка диктуют обязательность заключения договоров. Например, закон банковского счета обязателен при регистрации юридического лица. Это обязывает делать закон. Публичные договоры – это обязательные договоры, предусмотренные ст. 426 ГК РФ. Его признаки – это:

- сторона – коммерческие организации,
- коммерческая организация обязана заключить такой договор с каждым обратившемся,
- деятельность организации – продажи, услуги,
- предмет договора – непосредственно деятельность организации.

Только наличие всех этих признаков делает договор публичным. К таким договорам применяются совершенно особые правила. Например,

- организация не вправе отказаться от заключения договора с обратившимся лицом.
- организация не вправе оказывать какие - либо предпочтения.
- цены на услуги или товары для всех должны быть едиными.

## **Глава 2. Порядок заключения, изменения расторжения гражданско - правовых договоров**

Для того, чтобы договор можно было заключить, нужно, чтобы одна сторона предложила, а вторая это предложения приняла. Первая половина этого юридического события называется оферта, вторая – акцепт. Сторона, делающая предложение, - это оферент, а сторона, принимающая предложение, — акцептант. Договор заключен, если оферент получит акцепт от акцептанта.

Оферта должна соответствовать ряду требований:

- намерение договора должно быть явным,
- оферта должна содержать существенные условия,
- она должна быть обращена к конкретному лицу.

Статья 432 ГК РФ регламентирует заключение договора только тогда, когда достигнуты соглашения по всем существенным условиям договора. Требования к оферте отражены в ст. 435 ГК РФ. если любой из признаков отсутствует, то это не является офертой, а лишь приглашение сделать оферту. Публичная оферта – это призыв заключить договор ко всем, кто отзовется. Первый, кто отзовется, акцептирует оферту.

Акцепт – согласие лица заключить предложенный ему договор. Акцепт должен выражаться четко и недвусмысленно. Если речь идет о дополнениях или изменениях условий договора, то это не может называться акцептом – это приглашение к ведению переговоров по возможному договору. Если сторона, к которой направлена оферта, промолчала, значит – это отказ от оферты. Договор не состоится.

Время и место заключения договора – это важные составляющие самого договора. Врем, когда был получен акцепт и есть момент заключения договора. Реальные договоры заключены с момента передачи вещи. Договоры, которые необходимо регистрировать, то с момента регистрации договор заключен. Если в договоре не оговаривается место заключения, то этим местом считается место жительства или

регистрации оферента.

Прекращение договора наступает с момента прекращения действия договора или с момента исполнения обязательств. Окончание срока действия влечет окончание обязательств по договору. Но окончание не освобождает стороны от ответственности за нарушения договора. Кроме перечисленных возможностей, договор может быть заключен, например, на торгах. Торги – это аукцион, конкурс, который проводить может, к примеру, собственник вещи. Участников аукциона должно быть больше одного.

Вопросы изменений или расторжения договора регламентированы законом. Это ст. 452 ГК РФ. Пункт 1 данной статьи гласит, что соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор. То есть, если договор заключен в письменной форме, то и все изменения и расторжение должны быть оформлены письменно. Если договор был зарегистрирован, то и изменения регистрируются также. То есть форма изменений и расторжения соответствует форме заключения договора. Данное правило действует только по соглашению сторон.

В случае если одна сторона предлагает другой внести какие - либо изменения в договор, то она обязана направить это предложение. Сторона, получившая такое предложение, должна в установленные сроки известить о согласии, об отказе или о своих условиях изменения договора.

Противоречия может разрешить только суд. С момента расторжения договора, стороны освобождаются от всех обязанностей по договору.

Прекращение договора возможно путем его расторжения или в случае одностороннего отказа от договора. Право на прекращение договора – это способ защиты субъективных прав. Если были нарушения прав одной из сторон, то судебное расторжение договора – верный путь. При расторжении договора приостанавливаются все обязательства сторон на будущее время. Это отделяет понятия «расторжение» договора от «признания его недействительным». Недействительный договор считается таковым с момента его заключения. Таким образом, расторгнуть можно только действительную сделку. Если же договор недействителен, то и расторгать нечего.

Итак, причинами для расторжения или изменения договора могут быть:

1. соглашение сторон, как основной способ

2. судом по требованию одной из сторон
3. судом в случаях прямо предусмотренных законодательствам
4. судом на основе одностороннего права

Чтобы воспользоваться правом расторжения договора через суд, необходимы ряд причин:

1. отказ контрагента от расторжения
2. неполучение ответа в течении 30 дней

Последствия расторжения гражданско – правовых договоров:

1. прекращение обязательств
2. решение судьбы договора
3. решение вопроса ответственности сторон.

Таким образом, закон четко определяет все основания, последствия и этапы процедуры заключения, изменения и расторжения гражданско – правовых договоров.

## **Заключение**

Итак, рассмотрев тему гражданско – правовых договоров, я могу сделать вывод о том, что договор не является некой формальностью при заключении сделки. От того насколько грамотно составлен договор, какие обязанности и права дает договор сторонам, зависит насколько он обезопасит участников правоотношений.

Гражданский кодекс РФ придерживается принципа обязательного исполнения обязательств по договорам. Цель законодательства – обеспечить регулирование гражданско – правовых отношений. Главный принцип договорного права – неизменность договора. Изменить или отменить условие договора может только правовой акт, обладающий юридической силой закона. Либо желание и согласие сторон.

Классификация договоров представлена в работе с разных точек зрения. Условия, на которых достигнуто соглашение сторон, и есть содержание договора. Условия делятся на три группы: существенные, обычные и случайные.

- Существенные – это те, которые необходимы для достижения договора.



- Нормативные – это те, которые предусмотрены нормативными актами.

- Случайные дополняют или изменяют условия договора.

Договоры делятся на предварительные и основные. В силу вступают договоры с момента их заключения. Окончание срока действия договора ведет к прекращению обязательств сторон.

Для заключения договора одна сторона отправляет другой оферту, в ответ получает акцепт.

Изменение договора, равно как и его прекращение возможно по соглашению сторон. Либо по решению суда в случае: существенного нарушения договора одной из сторон; в иных случаях, предусмотренных законом.

С помощью договора формируется уверенность, что их деятельность защищена и будет реализована.

В настоящее время договорам уделяется очень большое внимание со стороны закона, так как договор – самая распространенная сделка в настоящее время. Однако, есть еще пробелы в законодательстве, которые требуют внимательной проработки.

В начале исследования были поставлены задачи, которые исполнены:

1. рассмотрены понятия, связанные с договором
2. проанализированы виды договоров
3. исследованы порядок заключения и расторжения договора
4. отдельно рассмотрены условия и порядок внесения изменений в гражданско – правовой договор.

## Глоссарий

- 1 Акцептант - физическое или юридическое лицо, принявшее на себя обязательство оплатить вексель (подписавшее акцепт).

- 2 Безвозмездный договор Договор, при котором имущественное предоставление производится только одной стороной без получения встречного имущественного предоставления от другой стороны.
- 3 Договор, как документ - документ, в котором изложено содержание договора, заключенного в письменной форме.
- 4 Договор - гражданское правоотношение, возникшее из договора.
- 5 Договор присоединения договор, при заключении которого его условия устанавливаются только одной из сторон.
- 6 Взаимный договор договор, при заключении которого каждая сторона приобретает права и обязанности по отношению к другой стороне.
- 7 Возмездный договор договор, по которому имущественное предоставление одной стороны обуславливает встречное имущественное предоставление от другой стороны.
- 8 Контроферта - контрпредложение, заявление о принятии предложения заключить договор, но на иных условиях, чем те, которые значились в первоначальном предложении.
- 9 Консенсуальный договор договор, определяющий права и обязанности сторон с момента достижения соглашения.

- 10 Оферта - письменное предложение продавца или покупателя о заключении договора. Оферта содержит все основные условия предстоящей сделки: наименование товара, количество, качество, цену, условия поставки, срок поставки, условия платежа, характер тары и упаковки. Различают два вида оферты: твердая и свободная.
- 11 Обязательный договор  
Обязательный договор **договор, который является обязательным** для одной или обеих сторон.
- 12 Основной договор **договор, который непосредственно** порождает права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, указанием услуг и т.п.
- 13 Односторонний договор договор, который порождает **у** одной стороны только права, а у другой -- только обязанности
- 14 Публичная оферта - реклама товара в средствах массовой информации и других свободно доступных источниках информации.
- 15 Предварительный договор **соглашение** сторон о заключении основного договора в будущем
- 16 Реальный договор **договор, определяющий права** и обязанности сторон после достижения соглашения и передачи вещи
- 17 Сделка действие, направленное на установление, изменение или прекращение отношений юридических или физических лиц в той или иной сфере.

- 18 Твердая оферта - оферта, которая подается только одному партнеру, который должен акцептовать оферту в течение определенного времени, после чего сделка считается заключенной.
- 19 Форма договора . совокупность средств и способов изображения, фиксации и передачи договорной информации

## **Список использованных источников**

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993г. //Российская газета. - 1993. - 25 декабря.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1 от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 1994. - №32. - Ст. 3301
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 3 от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. - 3 декабря 2001 г. - №49. Ст. 410.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 3 от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. - 3 декабря 2001 г. - №49. Ст. 4552.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 4 от 26 ноября 2001 г. №146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. - 3 декабря 2001 г. - №49. Ст. 5496.
6. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14 ноября 2002 года // Российская газета. - 2002. - №220. Ст. 4532.

7. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: Общие положения. М., 2009
8. Голованов Н.М. Гражданско-правовые договоры: курс лекций. СПб. 2012
9. Гражданское право. В 2 т. Т. 1. Учебник / Отв. ред. Е.А.Суханов. М., 2011
10. Гражданское право. В 2 т. Т. 2. Учебник / Отв. ред. Е.А.Суханов. М., 2011.
11. Красавчиков О.А. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание и функции // Антология уральской цивилистики. М., 2014
12. Кабалкин А. Понятие и условия договора / Российская юстиция. № 6 2010 г
13. Кабалкин А. Заключение договора / Российская юстиция № 9 2011 г.
14. Касьянова Г.Ю. Коммерческий кредит // Российский налоговый курьер. - №8, - август 2013 г.
15. Орлова Е.В. Коммерческий кредит // Российский налоговый курьер. - №16. - август 2012 г.
16. Пугинский Б.И. Гражданско-правовой договор // Вестник Московского Университета. Серия 11. Право. 2012. № 2
17. Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права. М., 2013.
18. Хохлов С. А. Заем и кредит (гл. 42) // Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель. М., 2010 - с. 420.

# Приложение А

## СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении Договора

№ \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 199\_ г.

(наименование места совершения Договора)

Пенсионный фонд Российской Федерации, именуемый в дальнейшем

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_,

(по наименованию Стороны в основном (должность, Ф.И.О.)

Договоре)

действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(название

\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем \_\_\_\_\_

организации) (по наименованию

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на

Стороны в Договоре) (должность, Ф.И.О.)

основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили

(устава, положения)

Соглашение о следующем:

1. \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ пришли к соглашению расторгнуть Договор

(Стороны Договора)

\_\_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 199\_ г. No. \_\_\_\_.

2. Основанием для принятия решения Сторонами о расторжении вышеуказанного Договора является:

\_\_\_\_\_.

(мотивы, причины, по которым Стороны решили расторгнуть Договор)

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4. С момента вступления в силу настоящего Соглашения обязательства Сторон прекращаются.

5. Обязательства, прекращенные настоящим Соглашением, исполнение которых уже началось, должны быть исполнены в следующем порядке:

\_\_\_\_\_:

(Сторона)

\_\_\_\_\_:

(Сторона)

6. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Адреса, банковские реквизиты Сторон:

\_\_\_\_\_ : Пенсионный фонд Российской Федерации

117934, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 4

телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_ ИНН 7706016118

текущий счет No. 701102 в ОПЕРУ-1 при ЦБ РФ

БИК 044501002

\_\_\_\_\_:

(название организации)

\_\_\_\_\_

(юридический адрес организации)

телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

текущий счет \_\_\_\_\_

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(должность) (должность)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (Ф.И.О.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 199\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_ 199\_ г.